



УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

# Налог на имущество физических лиц - 2021 (расчет за 2020 год)

**1 декабря заканчивается срок уплаты налога.**

ВПЕРВЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ РАССЧИТАЮТ ИСХОДЯ ИЗ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ.

Налоговая база у всех налогоплательщиков  
уменьшается на величину кадастровой стоимости:

## В ОТНОШЕНИИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ

Квартира  
(часть дома)

20 м<sup>2</sup>

Комната  
(часть квартиры)

10 м<sup>2</sup>

Дом

50 м<sup>2</sup>

дополнительно для семей, имеющих трех и  
более несовершеннолетних детей  
(в расчете на каждого  
несовершеннолетнего ребенка)

Квартира  
(комната)

5 м<sup>2</sup>

Дом  
(или его часть)

7 м<sup>2</sup>

**Ранее предусмотренные льготы сохранены в полном объеме.**

Право на налоговые льготы, как и прежде, имеют категории граждан, перечисленные в ст. 407 НК РФ (пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, ветераны войны и боевых действий, граждане, подвергшиеся воздействию радиации, и др.). Установлен беззаявительный порядок предоставления льгот.

Льгота предоставляется в отношении только одного объекта каждого вида имущества (комната, квартира, дом или их части, гараж или машино-место, профессиональная творческая мастерская, хозяйственное строение или сооружение, площадью не более 50 м<sup>2</sup>).